Бауманский учебный центр «Специалист»

Программа курса Практикум «Технологии составления сметной документации» с применением программ «Smeta.ru» и «ГРАНД - Смета»

Код курса: **ТЕХСМЕТ**

Тема	Ак. часов
Модуль 1. Алгоритм подготовки к составлению сметной документации на строительно-монтажные работы в строительстве • Исходные данные, необходимые для составления смет (Проектная и рабочая документация, организационно-технологическая документация, ведомости объемов работ, дефектные ведомости (акты), спецификации, технические задания, календарный план работ, нормативно-правовые акты, договор подряда и контракты и т.п). • Разграничение видов строительных работ (Градостроительный Кодекс РФ, СП 48.13330.2019, утверждены Приказом Минстроя России от 24.12.2019 N 861/пр., Постановление Правительства РФ от 16.02.2008г.№87 и о внесении в него изменений Постановлением Правительства РФ от 27.05.2022г.№963. • Выбор действующей нормативной базы согласно Методике, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 года N 421/пр. с последними изменениями. • Выбор методов расчета сметной документации согласно Методике, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 года N 421/пр. с последними изменениями. • Особенности настройки объектов и локальных смет в программных комплексах в зависимости от вида работ и нормативной базы. **Практикум:** • Рассмотрение исходных данных для строительно-монтажных или ремонтно-строительных работ (ведомости объемов работ, проект, дефектные ведомости и т.д по выбору преподавателя). • Составление 1-2 смет на один из предложенных видов работ (разминка).	**4**
Модуль 2. Составление сметной документации на ремонтно-строительные работы • Составление дефектной ведомости. • Особенности ремонтных работ в строительстве, сборники ГЭСНр, базы ФСНБ-2022. Дешифрация кодов строительных ресурсов. • Демонтажные работы. Вывоз мусора. • Составление сметы на ремонтные работы базисно-индексным или ресурсно-индексным методом с применением базы ФСНБ-2020 /ФСНБ-2022 или ТСН-2001 (МГЭ) (объект и нормативная база определяется выбором преподавателя). • **Практикум:** Составление локальной сметы на ремонтные работы в одной из нормативных баз, предложенных преподавателем.	**4**

Модуль 3. Порядок составления проектной сметы на реконструкцию объектов • Демонстрация проектной документации на строительство или реконструкцию объекта. • Технология отдельных видов строительных работ. • Особенности работ по реконструкции объекта. • Отделочные работы в строительстве. Сборник расценок на отделочные работы. • Составление сметы на строительные работы или работы по реконструкции объекта базисно-индексным или ресурсно-индексным методом с применением базы ФСНБ-2020 /ФСНБ-2022 или ТСН-2001 (МГЭ) (объект и нормативная база определяется выбором преподавателя). • **Практикум:** Составление локальной смет на строительные работы или работы по реконструкции (по выбору преподавателя).	**4**
Модуль 4. Практикум составление смет на благоустройство территорий • Выбор расценок при составлении смет на благоустройство (дорожное строительство). Особенности сборников 27 и 47. • Составление сметы на дорожные работы или благоустройство базисно-индексным или ресурсно-индексным методом с применением базы ФСНБ-2020 /ФСНБ-2022 или ТСН-2001 (МГЭ) (объект и нормативная база определяется выбором преподавателя). • Особенности внесения локальных смет в Главы 5 и 7 сводного сметного расчета. • Пример составления конъюнктурного анализа и включения его в смету. • **Практикум:** Составление локальной сметы на дорожное строительство или благоустройство в одной из нормативных баз, предложенных преподавателем.	**4**
Модуль 5. Технология составления смет на инженерные системы и электромонтажные работы • Особенности работ по устройству инженерных систем (водоснабжение, водоотведение, отопление и т.д). • Электромонтажные работы. • Слаботочные системы. Классификация слаботочных систем. • Порядок составления сметных расчетов на инженерные системы) базисно-индексным или ресурсно-индексным методом с применением базы ФСНБ-2020 /ФСНБ-2022 или ТСН-2001 (МГЭ) (объект и нормативная база определяется выбором преподавателя). • **Практикум:** Составление локальной сметы на инженерные системы в одной из нормативных баз, предложенных преподавателем. Демонстрация сметных расчетов на инженерные системы, электромонтажные и пуско-наладочные работы (определяется выбором преподавателя).	**4**
Аудиторная нагрузка в классе с преподавателем	**20 ак.ч. + 20 ак.ч. самостоятельно**

По окончании обучения на курсе проводится итоговая аттестация. Аттестация проводится в виде теста на последнем занятии или на основании оценок практических работ, выполняемых во время обучения на курсе.

Контакты центра

Для частных лиц
+7 (495) 232-32-16

Для организаций
+7 (495) 780-48-44

E-mail
info@specialist.ru